

常盤台一・二丁目町会マンスリー

2023年6月号 No.42 Facebook: 常盤台一二丁目町会

TEL/FAX: 03-3969-8121

4年振りの日帰り旅行 好天に恵まれた高尾山 5/21(日)

朝9時に常盤台公園前に集合し、晴天に恵まれ4年振りに町会日帰りバス旅行が実施されました。参加者は22名。コロナ禍が沈静化する中で、初夏の緑豊かな現地は外国人も多数訪れており、修験道の修行の場とは思えない賑わいをみせていました。高尾山清滝駅からケーブルカーで高尾山山頂駅に着いた後、歩いて20分程登り、葉王院を参りました。高尾山名主いろいろの里ごん助でコース料理の昼食を楽しんだ後、高尾山温泉極楽湯の檜(ヒノキ)風呂、露天風呂につかり、日頃の疲れを癒しました。中央高速道路を經由し、6時過ぎに常盤台公園に到着。フジヤマツアーリスト(ヒデさん、裏番長エリさん)の愉快的アテンダントもあり、楽しい一日を過ごしました。来年も、5月第3日曜を予定しています。より多くの皆様のご参加を期待しています。

(注)高尾山は、世界のレストランや観光地を星の数で評価するミシュラン社のガイドブックで最高評価の三ツ星を獲得。今や、世界中の観光客が訪れるハイキング、トレッキングの名所になっています。



高尾山日帰り旅行の一行

常盤台でホームステイしたアレックスさんからの便り



兵役中のアレックスさん

当町会の柴崎家に早大に留学でホームステイした(4年程前)、アレックスさん(Mr.Alex Papastergiou)から便りが届きましたのでご紹介します。

『最近、とみに日本、そして特に常盤台をととても懐かしく思い出します。数日前、雨の常盤台のビデオをたまたま見て、感極まりました。』

欧州では、COVID-19は、ほとんど忘れ去られている状況です。夏が訪れ、世界中からの観光客が訪れています。ホームタウンであるギリシャのセサロニキ市ではアメリカ、スカンジナビア、ロシア、バルカン、中国からの多くの観光客に出くわします。2年振りでCOVID-19の無い夏を迎えて、ホテル、レストランが歓迎しています。他の欧州地域も同じでしょう。COVID-19は、既に過去の出来事で、ほとんどの人はもう気にしていません。久しぶりに夏を楽しみたい切な気持ちからでしょう。(裏面に)

わたしは昨年1年間、兵役に服しましたので、社会がどう COVID-19 に対処したかは、一般の人とは違っていると思います。例えば、兵舎では通常、1室に2人の兵隊ですが、1人での使用が許されました。活動も通常とは違い、マスクの着用をしました。とても厳しい1年でしたが、貴重な経験をし、人間として成長できたと思えばうれしく思います。

ところで、軍隊をもつことは重要だと思います。隣国がいつ敵になるかわからないからです。この点では日本もギリシャと同じではないかと思えます。

常盤台の皆さんが健康で、活気に満ち、家族や友達と幸せに暮らしていらっしゃることを切に願っています。』

新 NISA 活用法を考える(3) 1分でわかるウォーレン・バフェットの投資法

現代で最も偉大な投資家の一人で、投資の王道たるバリュート投資の体現者であるウォーレン・バフェット。その投資法のエッセンスは？ バリュート投資とは？ どんな銘柄でもうけたのか？ その人柄は？

バフェットは、過去幾多のマーケットクラッシュを乗り越え、50年超にわたり優れたパフォーマンスを続けています。2008年のリーマンショックもむしろ投資の好機としました。テクノロジーはわからないとしながら、2016年には Apple Inc. に大型投資。当時はバリュート株として魅力的な水準だったのです。その後、Apple 株は驚異的なパフォーマンスを示し、改めてその投資眼のすごさを見せつけています。

バフェットの投資法の主なポイントは、

1. 証券に投資するのではなく、その企業の事業に投資すると考える。
2. 厳選された少数の銘柄に投資する。短期的な売買はせず、中長期保有を前提とする。
3. 理解できない事業には投資しない。
4. 会社の本源的価値(Intrinsic Value)に対して割安な価格で購入する。この中で、4.の「本源的価値」の見極めが一般の方には難しいと思われるかもしれません。簡便な判定法について機会があれば述べたいと思います。

バフェットは、成功だけでなく、自らの失敗も率直に語っています。それは投資に絶対はないということを示しています。野球でも3割打れば名打者です。投資においても同様で、10戦10勝はありません。6勝4敗で野球の3割打者といって良いでしょう。これは、フィデリティ投信の伝説のフ

アンドマネージャー、ピーター・リンチが言っていることでもあります。逆に言えば、失敗を前提に投資法を考える必要があります。

バフェットの投資の成功例は多数ですが、中でも、ワシントンポスト、GEICO、CapitalCities/ABC(現ディズニー傘下)、コカ・コーラ、アメリカン・エクスプレス、IBM、ハイツ、アップルなどが有名です。



出所：ヤフーファイナンス

執筆：中湖 康太 会社役員、一般財団法人 交詢社社員、公益社団法人日本証券アナリスト協会検定会員、米国 CAIA 協会認定オルタナティブ投資アナリスト (前職) JP モルガン証券 株式調査部、ゴールドマン・サックス証券 投資銀行部門 共にマネージング・ディレクター